République du Bénin

Cour d'Appel d'Abomey

HEURES D'OUVERTURE : 09h 00
HEURES DE CLÔTURE : 13h 35

| COMPOSITION DE LA COUR | |
|---|---|
| PRESIDENT : | *Nourou Dine M. BAKARY* |
| CONSEILLERS : | *1- Gabriel T.aurin AFFOGNON* |
| | *2- Médétonhou Octave Jocelyn GBAGUIDI* |
| GREFFIER : | *Cyprien F. QUENUM* |

1ère **Section civile de droit de propriété**

| | |
|---|---|
| DELIBERE VIDE | 03 (ADD) |
| DELIBERE PROROGE | 00 |
| DELIBERE RABATTU | 04 |
| EN DELIBERE | 03 |
| RADIATION | 00 |
| JONCTION DE PROCEDURES | 00 |
| RENVOI | 54 |
| RENVOI DEVANT AUTRES CHAMBRES | 00 |
| TOTAL DOSSIERS | |

REP. DU BENIN-COUR D'APPEL D'ABOMEY GREFFE

*AUDIENCE PUBLIQUE ORDINAIRE DU 11 NOVEMBRE 2026*

*NOMBRE DE DOSSIERS : 57*

*Nombre de dossiers en Cours : 49*

## DOSSIERS EN DELIBERE : 08

| N° d'ordre | N° Dossier | APPELANTS | INTIMES | OBJET | ORIGINE | OBSERVATIONS |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 020/CC-DP/14 | AGO Phillipe **(Me ADJAKOU)** | AGASSOUNON Dénis | Confirmation de droit de propriété | TPI/ Abomey | DR, RD R 16/12/26 pour les mêmes absents et pour délibérer |
| 2. | 058/CC-DP/15 | LOKONON Zinsou Daniel (Me **AFFOUGNON AGO**) | BALOGOUN Ruth Damienne (Me **Raphael GNANIH et Me Casimir HOUNTO**) IV-LA collectivité BANADJA rpté par OBOSSOU Justin | Revendication de droit de propriété | TPI/ Abomey | DR, RD R 16/12/26 pour les mêmes absents et pour délibérer |
| 3. | 217/CC-DPF/22 | HOUNSOUNOU Vincent | ALOWANOU Jacques | Confirmation de droit de propriété | TPI/ Lokossa | DR, RD R 16/12/26 pour les mêmes absents et pour délibérer |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **4.** | 168/CC-DPF/25 | DJEGUI Donatien<br>DJEGUI Perre<br>DJEGUI Sylvain<br>DJEGUI Damien | Succession de feu AGBELELE Adjogboto représenté par AGBELELE Dèyinou Edouard | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Dassa-Zoumè** | |
| **5.** | 113/CC-DPF/24 | ZOLA Mathurin reptant MOUZOUN TCHIKPA | Succession de feu DOLEY Tohoun repté par DOLEY Dénis | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Lokossa** | |
| **6.** | 124/CC-DPF/25 | La famille AGBLOMOU rptée par AGBLOMOU Emmanuel | La famille ZOHOUNME reptée par ZOHOUNME Sèkpon | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Abomey** | |
| **7.** | 009/CC-DPF/26 | OGOU Antoine | NATOME Richard<br>NATOME Norbert<br>NATOME Edouard | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Abomey** | |
| **8.** | 021/CC-DPF/26 | Héritiers de feu KAKPO Théodore rept par KAKPO Cyprien, et ZAGOU Justin | EHOUNDE Gnommanou rept per GBEDE Dieudonné | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Lokossa** | |
| **AFFAIRES ANCIENNES** | | | | | | |
| **1.** | 281/CT₃-B/06 | SANOU Codjo<br>TOGBEDJI Lidégnon<br>**(Me Germain ADINGNI)** | SOGNON Ali<br>**(Me ESSOU Bonaventure)** | Revendication de droit de propriété | TPI/ Lokossa | |
| **2.** | 080/CC-DP/15 | KEZIN Edou, KEZIN Essè, NOULEHOUNGBE Edou Kévin. | BLEOSSI Alofa, BLEOSSI Hounsougan, BLEOSSI Dovi.<br>**IV : BLEOSSI Paul** | Contestation de droit de propriété | **TPI/ Lokossa** | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **3.** | 103/CC-DP/16 | -SITHON Elisabeth épse FIOGBE<br>-FIOGBE Thérèse<br>-FIOGBE Anne-Marie | -BOKOVO Gilbert<br>-WANGNANON Paulin, Rptant la succession Filbert WANGNANON<br>-HOWAVON Antoinette<br>-MEDEGNOMBLO Cécile, | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Abomey** | |
| **4.** | 046/CC-DP/17 | Collectivité OLYMPIO Vodinou | ADJIN David Chabi et autres | Revendication de droit de propriété | TPI/ Lokossa | |
| **5.** | 052/CC-DP/18 | ADEYE Benjamin<br>Gérard Blandin ATIOUNKPE<br>( **Me ADJAKOU**) | MAIRIE DE DASSA | Revendication de droit de propriété | **TPI/ Abomey** | |
| **6.** | 085/CC-DP/20 | EDOU Alimi<br>(Me ADJAKOU) | HOUEDE Wouinsou<br>(Me D. ASSOGBA) | Revendication de droit de propriété | TPI/ Lokossa | |
| **7.** | 094/CC-DP/20 | SOGNON KOGBEDJI Valentin Rep /SOGNON Marcellin MarcellinMarcellin | GANTIN HOSSOU<br>(Me AVLESSI ) | Revendication de droit de propriété | **TPI /Aplahoué** | |
| **8.** | 106/CC-DP/21 | MICHIFAN Félicien Kidodji | CLOKO Paulin | Confirmation de droit de propriété | TPI/ Lokossa | |
| **9.** | 10/CC-DPF/22 | AKOUGBE Dossou Séïdou<br>**(Me Salomon ADJAKOU)** | BLALOGOE Parfait<br>**(Cabinet des Frères DOSSOU)** | Confirmation de droit de propriété | TPI/ Abomey | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **10.** | 083/CC-DPF/22 | DJAHOUNDJI timothee **(Me Roland ADJAKOU)** | ADJAHO Ogou Bill Les héritiers de feu CODJIA Hounsèfio Togniviadji représentés par CODJIA Didier Parfait | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Lokossa** | R 16/12/25 jour comparution des témoins |
| **11.** | 100/CC-DP/22 | Famille AMOUDO Rep/ AMOUDO Félicien et AMOUDO Kouètchigan **(Me DOSSOU TANNON)** | NOUMONVI Comlanvi | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Lokossa** | R 16/12/25 jour remise du rapport d'expertise |
| **12.** | 111/CC-DPF/22 | VIGNIKOU Benjamin, MEYOU Moïse **(SCPA GAMA et Associés)** | EZIOUN-HAKPON Gbadé | Revendication de droit de propriété | **TPI/ Lokossa** | R 02/12/25 pour les réquisitions éventuelles des intimés |
| **13.** | 133/CC-DP/22 | Hoirs AGBAKOTAN Bassalè /Rep AGBAKOTAN Gilbert et hoirs ADJOBI ATCHANKOUBasile Rep/ATCHOUKOU Jean Marie et OGA M. Georges **(Cab des Frères DOSSOU et Me ADKAJOU)** | Collectivité AGRO Rep/ AGRO A. Karim et Imorou AGRO **(Me Emile DOSSOU TANNON)** | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Lokossa** | RF 16/12/25 jour les réquisitions des intimés |
| **14.** | 148/CC-DPF/22 | Succession de feu TOHAMI Lèdémé rept TOHAMI Rémi **(Mes HOUMBIE et AMADJI )** | Héritiers de feu LAHOUE Koutchédé rept LAHOUE Gilbert, LAHOUE Justin et LAHOUE Pierre **(Me ADJAKOU)** | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Abomey** | R 02/12/25 jour même motif |
| **15.** | 170/CC-DPF/22 | AKPOVI Kocouvi Stéphane Frédéric | AHOKOU Agbakou | Confirmation de droit de propriété | **TPI Comè** | R 02/12/25 jour les obs de l'appelant pour le rapport d'expertise et jour l'intimé absent |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **16.** | 016/CC-DPF/23 | METOHOU Rosaline | AZONDOGA Basile **(Me ADJAKOU)** | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Lokossa** R. 16/12/26 jour même mots et jour Amoobpua Cappelas | |
| **17.** | 249/CC-DPF/23 | AMOUZOUN Foffi Justin ATTISSOU KOUMADOKE Bessan **(Mes Emile DOSSOU6TANNON et Victore ADIGBLI)** | ABALLO Sogbavi ABALLO Tossou Edmond ABALLO Nestor | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Lokossa** RF 16/12/26 jour même mots. | |
| **18.** | 252/CC-DPF/23 | ADAMOU Moustapha | Société BHELIX SA. **(Me Francis DAKO)** | Confirmation de droit de propriété | **TPI Lokossa** RF 02/12/26 jour de dépot du rapport d'expertise | |
| **19.** | 046/CC-DPF/24 | DOHOU GBEKE Germain | ADJE Yao Rep/ EKE Codjo | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Lokossa** 23/12/26 jour OBL des parties | |
| **20.** | 077/CC-DPF/24 | ADIMOU Marius et autres **(Me Casimir HOUNTO)** | Htiers de feu GBENOUVO Amoussouvi rpté par Dossou GBENOUVO Antoine, TONATO Adjowa Victoire **(Me AHOUANGONOU)** | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ lokossa** R. 16/12/26 jour même mots et jour les autres absents | |
| **21.** | 107/CC-DPF/24 | DJOSSOU GANTOUN Houloumè et HOUNZA Pierre | Héritiers de feu GAHOUNGA Ebè reprt EBEH Roger **(Me Faustin ZANNOU)** | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Comè** Del 09/12/26 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **22.** | 204/CC-DPF/24 | DJAGODO Sosssou Albert Kocou Gérard et autres **(Me DIKPO et la SCPA HK et Associés )** | DJAGODO Hossi | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Lokossa** | R 02/12/26 pour les replique de Me GNANIHOUE substitué par Me AGNADJI. |
| **23.** | 007/CC-DPF/25 | BOKI Théodore rept par BOKI Dédé **(Me Emmile DOSSOU TANNON)** | Héritiers de feu ADEYI Kocou rept ADEYI Gilbert et ADEYI Bernard **(Me Mammert ASSOGBA)** | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Abomey** | R 16/12/26 pour les Conclusions et appel de Me DOSSOU-TANNON |
| **24.** | 146/CC-DPF/25 | SOHOUNKO Komlan **(Me Raphaël GNANIH)** | T CHOUGBETO Edah Rep/ tchougbeto Yacinthe | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Aplahoué** | R 02/12/26 pour les obs éventuelles de Me GNANIH substitué par Me OTACHIM |
| **25.** | 172/CC-DPF/25 | Collectivité AGAITO représentée par AGAÏTO Victor et autres | La famille WHANNOU Représenté WHANNOU Joseph et autres | Confirmation de droit de propriété | **TPI Abomey** | R 23/12/26 pour les parties absents |
| **26.** | 175/CC-DPF/25 | AGBODOFI Omilègni GBONONGBA Alphonse AGBODOFI Robert GBONONGBA Alphonse | Collectivité AFFO représentée par AGASSOUSSI Faustin Hélène | Confirmation de droit de propriété | **TPI Abomey** | RF 02/12/26 pour les mêmes absents pour être relevés |
| **27.** | 177/CC-DPF/25 | Héritiers de feu HONDO Ayokpon rept HOBDO Norbert et HONDO Jean-Marie **(Me OLADAGBA)** | Héritiers de feu SOGLO Robert et SOGLO TOUKPLAHOUN reptés par SOGLO Germain et SOGLO Félicien. **(Me DOSSOU TANNON)** | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Abomey** | R 16/12/26 pour les Conclusions. |
| **28.** | 179/CC-DPF/25 | FALIGNAN Eugénie **(Me Thibaut AMADJI)** | ADANHOU Léonce Rep /SOGNI Narcisse et SOGNI Oscar | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Abomey** | RF 02/12/26 pour même motif et pour être relevés |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **29.** | 180/CC-DPF/25 | Héritiers de feu FALIAN DEGBE **(Me Thibaut AMADJI)** | SEMEGAN Cocou Lègba **(Me Alfred BOCOVO)** | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Abomey** | Del 02/12/26 Avis indisponibilité |
| **30.** | 181/CC-DPF/25 | Héritiers de feu KIKI TOHOUNVO reptés par KIKI Désiré et KIKI Séraphin | Collectivités AGBOHOUTO reptée AGBOHOUTO Thomas **(Me Roland ADJAKOU )** | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Abomey** | R 16/12/26 à la demande de l'appelant et dispense de conseil |
| **31.** | 198/CC-DPF/25 | Héritiers AKAKPO Affansi reptés MEWANOU Bayi | Héritiers de feu VIOU Codjovi Bernadin reptés par VIOU Mohamed et Randolph Armand | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Abomey** | R 16/12/26 jour de l'appelant |
| **32.** | 199/CC-DPF/25 | Collectivité ATTIGNON Noessan Georges Rep : ATTIGNON Yaovi Mawoulé | Famille AHYI Rep/ Yaovi AHYE | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Comè** | R 16/12/26 jour les parties absentes |
| **33.** | 214/CC-DPF/25 | Héritiers de feu AHOUANGANSI Houssin reptés par AHOUANGANSI Bénoit et AHOUANGAN Faustin **(Me ADJAKOU)** | AGODOZIN Paul | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Abomey** | R 23/12/26 jour l'un des mêmes |
| **34.** | 225/CC-DPF/25 | AKODJI Appolinaire | Héritiers de feu AWOUIGNAN Hounyo Rep/ ANIKA Thomas | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Abomey** | R 13/01/27 à la demande des appelants et jour leur |
| **35.** | 2 51/CC-DPF/25 | Héritiers KPETEKOUNSSO Paul Rep/ KPETEKOUNSO Daniel | VODOUHE Séraphine **(Me Emile DOSSOU TANNON)** | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Abomey** | R 16/12/26 jour de l'appelant |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **36.** | 256/CC-DPF/25 | TONOUSSOU Kannèmè | KINDEMEY Kpodékon **(Me Laurent MAFON)** | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Abomey** | R 16/12/26 pour les répliques éventuelles de M^e^ MAFON |
| **37.** | 038/CC-DPF/26 | Succession de feu AVODJIZO Rep/ DAMADO Grégoire **(Me CAKPO ASSOGBA)** | Héritiers de feu DANGNIHOUN Rep/ DANGNIHOUN André | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Comè** | R 23/12/26 pour OJL des appelants |
| **38.** | 057/CC-DPF/26 | AGBODO C. Césard | ZOHAN H. Antoine | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Abomey** | R 02/12/26 à la demande de l'appelant pour mémoire |
| **39.** | 061/CC-DPF/26 | SOSSOU Tonoudé Roger | BOSSOU Kouèchi | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Comè** | R 16/12/26 pour l'enquête Adja et pour les débats |
| **40.** | 066/CC-DPF/26 | OGAMA Gabriel **(Me ESSOU Bonaventure)** | Héritiers de feue AHOUANGA Christine Rep/ HOUETOHOU Mathieu et les Héritiers de feu EYOU Cathérine Rep/ AMEGNIGBE Cécile | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Aplahoué** | R 13/12/27 pour OJL des parties |
| **41.** | 070/CC-DPF/26 | Collectivité GBLOH GBLOH DEDAGBANDE Firmin et GBLOH Claude | KPAHOUNGUELE Vincent | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Abomey** | R 02/12/26 pour les répliques de l'intimé |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **42.** | 077/CC-DPF/26 | Dah GANDAGBE SOUDO BEDEGLA Rep/TOGNON Nicolas, GANDAGBE Bernadin | Héritiers de feu Pierre DJOHOUNME Rep/ DJOHOUNME Basile | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Abomey** | R 16/12/26 jour échange de mémoires et débats sommaires |
| **43.** | 092/CC-DPF/26 | Héritiers de KOGO SOBAKIN Rep/ SOBAKIN Drya, SOBAKIN Mahouchi et SOBAKIN Vincent ( | Héritiers de feue MONTCHO Hossouz&to Rep/ KAÏ Commandan | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Aplahoué** | R 16/12/26 jour les appelants absents et doit être retenu |
| **44.** | 114/CC-DPF/26 | LOKONON Jean Lokonon Paulin et LOKONON Irenée | Collectivité HONSAHOSSOU Rep/ HONSAHOSSOU ADDA Cossi Simplice et ADA KPATINDE Marc Nonwanou | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Dassa-Zoumè** | R 16/12/26 jour les répliques de appelants |
| **45.** | 129/CC-DPF/26 | MATCHI Moumouni | D ODOTINHonorine | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Dassa-Zoumè** | R 16/12/26 jour Remarque du nouveau conseil |
| **46.** | CA-ABO/ RG/26/ 130 | Collectivité DJAGOU ODJO Kpingni Rep/ ANATO Kpèougnon Albert | Héritiers de AGBOGNIHOUE Moussa Jean Rep/ AGBOGNIHOUE Pascal et AGBOGNIHOUE N. Claude | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Dassa-Zoumè** | R 16/12/26 jour doit être retenu |
| **47.** | CA-ABO/ RG/26/ 131 | AYEKO Evariste et AYEKO Lazard | Héritiers de feu TANGBIN Antoine Rep : TANGBIN Emmanuel | Confirmation de droit de propriété | **TPI/ Dassa-Zoumè** | R 16/12/26 jour les mêmes absents |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **48.** | CA-ABO/ RG/26/ 136 | DAHOUEDE Marie | ETOH Richard | Confirmation de droit de propriété | **TPI Lokossa** | R 23/12/26 jour les parties absentes |
| **49.** | CA-ABO/ RG/26/ 139 | DHOSSA Henri | GUIASSOU Louis, GUIASSOU Codjo Robert et HOUNDESSOUGBE Victorin | Confirmation de droit de propriété | **TPI Lokossa** | R 16/12/26 jour les appelants absent |

**Le Greffier ;**

REP. DU BENIN-COUR D'APPEL D'ABOMEY * LE GREFFE *

**Cyprien F. QUENUM**